



黄山，十胜古迹之一，5A 旅游景区，经世界代词而黄山脚下奇观，因世界小姐赛会点缀，彰显别样风采。其中，迎客松一直“广交天下友”形象屹黄山之端，古色古香，一派景象。通过世界小姐，黄山紧密，不

充分彰显黄山自然美，会在无形之中塑造世界小姐文义之美。

4. 2017第四届长三角运动休闲体验季——安徽岳西站活动开幕。6月10日至11日，浙江、江苏、上海、湖北、安徽、江西、福建、山东、福建、广东、广西、四川、重庆、云南、贵州、海南、宁夏、青海、甘肃、陕西、山西、内蒙古、新疆、西藏、香港、澳门、台湾、海外侨胞等各界人士，齐聚岳西站，共同开启2017第四届长三角运动休闲体验季。岳西站活动如期举行，别山彩虹瀑景区启动，多运动、咖啡、体育旅游企业、岳西感、态氧吧内雄奇瀑、梦幻彩虹、醉美风情。

6月10日下午14:30分，活动在别山彩虹瀑景区游客服务中心广场举行。省、市、县领导、嘉宾、长三角运动休闲爱好者、媒体代表等出席启动仪式。本次活动以“相约别山丽水，亲近梦幻彩虹”为主题，休闲体验者们徒步4.6公里，穿越华东第一雄奇壮伟梦幻瀑布，原态峡谷，皮划艇漂流比赛，激流险滩，峡谷溪水，冰凉畅爽。晚间，野外篝火中尽情舞蹈，赏特色文艺表演。体验者们继续往天峡风景，爬山涉水，体验米滑道，领略神秘北纬30度，别山腹，灵山秀水，天然氧吧，雄奇瑰丽。体验者们身心融入岳西山水之中，感受“福、净、岳西”天一健康体验。

长三角运动休闲体验季庆岳西站，队员们纷纷岳西风景宜人、空气，一休闲运动好地方。岳西之行，自然、健身、身养之旅。下会，带着朋友，感受这里好山好水。

岳西，生态境内，森林覆盖率74.1%，山青水秀，风光旖旎。季见景，被专称一座生态体育好天然境内5AAAA旅游景区。2水风景，落坪，自然护，妙道山，森林公园，更久“奥运福、冠军摇篮”盛石，体育训练基地，十奥运冠军，世界冠军多，里训。

年岳西旅游，力进“旅游+体育”+体育+旅游休闲度融。

功，别山际帐篷暨山，行车公赛、中部运休闲体验季精彩赛活。

户外运休闲体育旅游想之所。

5. 湖州（合肥）旅游交易会在肥举行。6月10日，湖州（合肥）旅游交易会，行向

介绍“旅游第一滨湖度假选——丽湖”特色风景旅游交易会，湖旅游，会湖旅游专题介绍，分湖旅游交通便捷、态美、文、购”方力湖旅游特色中。



括“洋”“”度假、“亮酒店”志滨湖度假、浔古镇代古镇旅游、文、验线城旅游、钱山漾遗()心之旅天下湖、购之旅、170休养基涵盖旅游景、旅游饭店、“湖”、休闲娱旅游企业

外德下渚湖湿风景、兴旅游会、吉中草原、吴兴原小镇分别专题介交易会湖旅聘请60湖驻旅游兼营销10点客旅行组织10观察会

6. 今日起全国中高考学生游九华山将免费。进一步升“”华山外文形象报广、华山风景心爱华山风景决今年期旅游多项措活题“畅游凉华飞梦想”即、中可游华山介绍间今年6 10 零至8 10 24止间比往年20天未2间内凡围内所今年夏季、中凭本准证身份证进山门围内所凭格证所、中专凭证购(95元)门政旅游华山心景门不含景内索道、缆车及景观光巴其他项

外避暑华山还针期景火热进山客流情况景适采取临交通控专门通道乘一适旅游观光巴特境下还组织分流控措力广中外游客、好、畅

7. 合肥出台新居家养老服务方案：具有合肥市市区户籍的70周岁以上低保老人、70周岁以上空巢老人、90岁以上高龄老人，可享受合肥市政府购买的居家养老服务。今年台

政府购买居养老服务方案条老每可政府购买值600元居养老服务可愿申请服务内容比2013年台方案今年方案中透：部门行一子服务象申请、服务、服务过程、服务服务流程信息入独第方进行意度查

8. 阜阳大力支持社会力量兴办养老机构。阜阳政、财政订印《阜阳会养老补贴金》比《除补助条、补助准内容还养老服务补助贴息补助项内容

介绍《内容括：助门低、2017年会力量投兴非营养老申请补贴入率不低50%低30%运营补贴2016年运营补贴按际入床(、)财政会养老每床每不少200元运营补贴较旧《每床每100准100%条



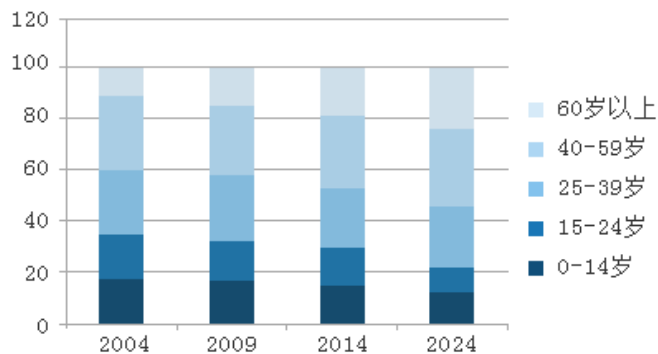
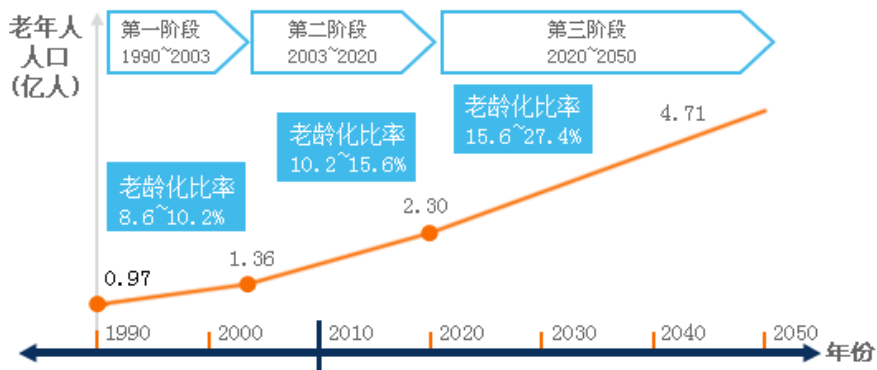
可适 补助 准 补助 围扩 持 养老服务 养老服务 覆盖率
 《 养老服务 如 间照料中心、托老所、幸福 、互助 、护
 照 会养老 补助 准 一 补助 按照 际服务 、服务内容 通过政府购买
 服务方 常运营补贴 补助项 多 持 会养老 显 养老
 养老 进一步 养老服务而 金一 困 养老 按照 期 档 中
 银行基准 率 30%进行 贴息补助

9. 中弘201亿洽购美国养老机构。6 13 外 公司中弘 份之控 东中弘
 购美 养老 代尔老年 怀公司(Brookdale Senior Living) (BKD.N) 中弘
 报 30亿美元 按 汇率 201亿元 币 远 其他意向收购方
 息 还透 代尔 中弘 进入排他 谈判 代尔 信
 中弘 交易 被美 外 审议 会(CFIUS)批准 若 议 瓊 S吉 基专 伯盛 券 练篮



中国老龄化进程

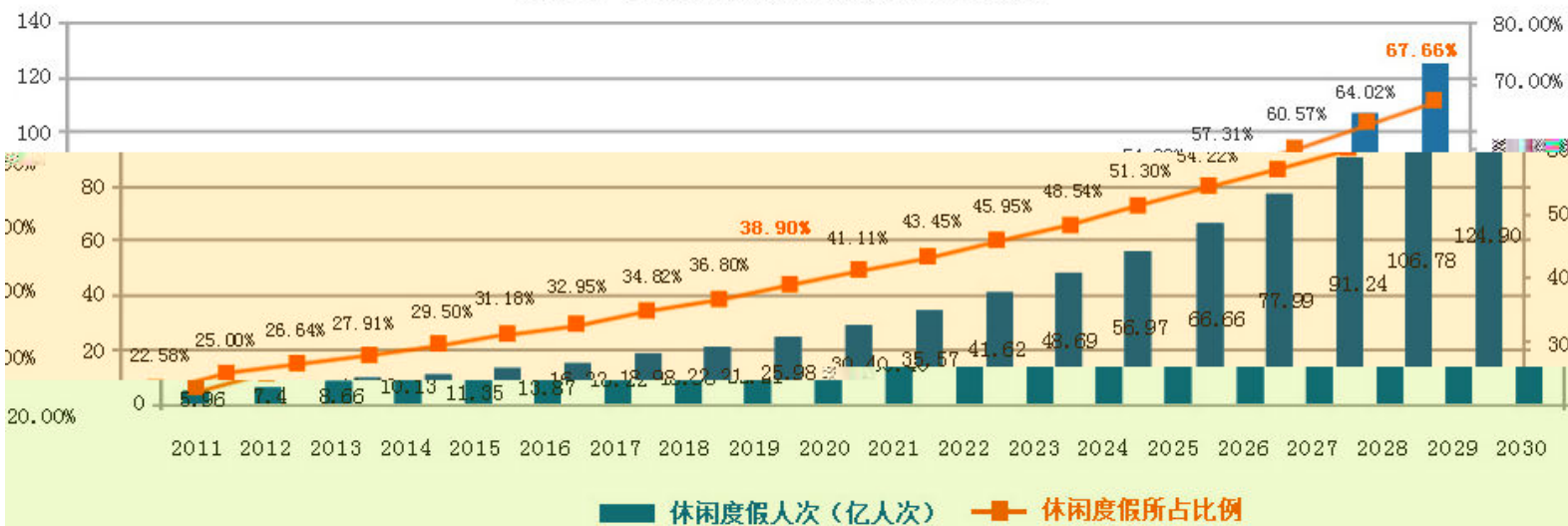
60岁以上人口越来越多



度假市场：度假时代已经来临

旅游 2013年休闲度假 整 旅游 行 中所占 比例 经 26.64%
 一比例随着 活水平 、 政 持、 观念 熟 还会逐年 我
 经形 六 度假 场 其中银 度假 场 薪度假 场 未 度假 场中 流

2012年-2030年休闲度假人次分析及预测



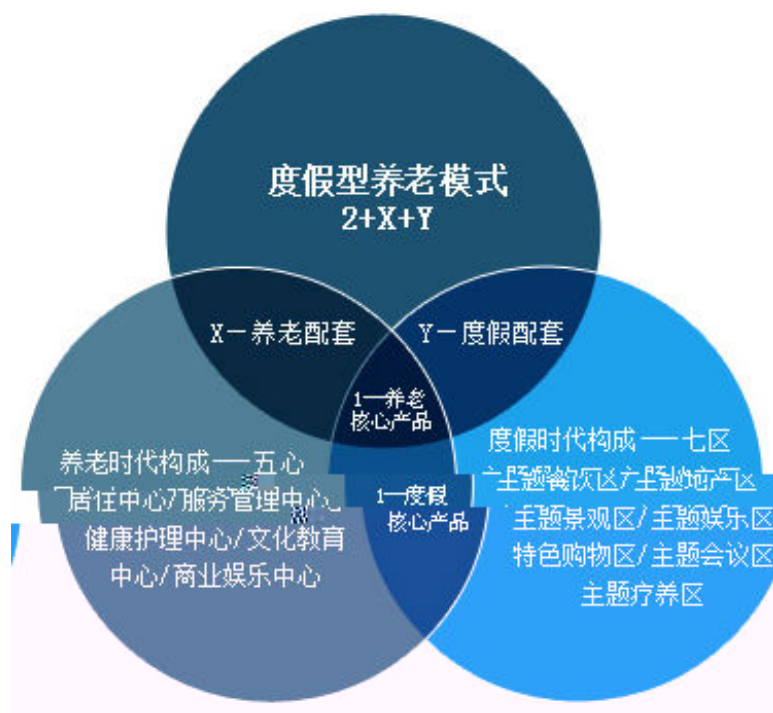
我国已经形成的度假市场

- 两个黄金周市场**：14天时间，有多种业态参与，市场非常巨大
- 学生假期市场**：以高校学生为主体构建的一个巨大的青年群体，并带动家人，构成每年2-3个月的寒暑假度假市场
- 银发度假市场**：针对的是55-60岁之间的“健康老人”，这一年龄群体具备较强的度假购买能力，他们追求的乐享老生活，也就是绿色度假型养老，这个市场还在逐步扩张
- 带薪度假市场**：实际上，现在已经有部分行政事业机构、大型国有企业、事业单位、外资或合资企业在执行带薪休假。广州、深圳、上海、北京等发达地区的执行力度较高
- 自由职业者度假**：中国现今就业群体中有20%-30%左右的人从事自由职业，时间比较自由，可以一边工作一边旅行
- 度假产业一体化市场**：由一边度假，一边做商业培训、创意性产业、服务产业的度假人群形成的度假与产业结合的市场，前景良好，尤其是对于云南和海南这样的区域



度假型养老：2+X+Y

度假型养老模式 总 "2+X+Y"模式 "2" 养老核心 度假核心
 适 中老年 者 题 心 软 服 务 如 蓝 卡 "X" 养老配套 "Y" 度假配
 套



度假型养老的三大选址条件——气候条件、外部条件和养生条件

气候条件

当一个项目所在区域每年的标准温度和标准湿度天数超过200天时，这个区域就适合发展度假型养老项目。

外部条件

主要指的是本项目所在区域的外部硬件，主要包括区域的交通、经济状况、主导产业三个大项。

养生条件

养生要素中关键的就是两个：Nature（自然）和Culture（文化）。山、水（大海和温泉）、空气、阳光四大要素俱全的自然环境上佳的区域是最适合打造度假型养老项目的区域。文化层面，各地都有自己独特的文化类型，但对于养生养老项目来说，传统的文化比如宗教类更有引爆意义。

总：一项具备 上述项中 至少项便 度假型养老项 基础
 其中一项 候 较 困

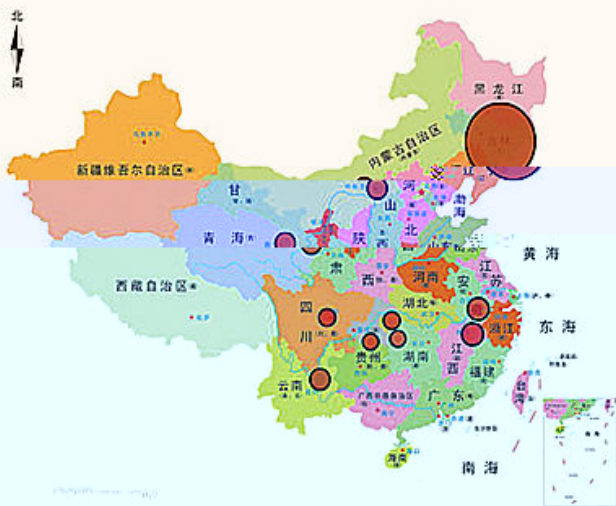
度假型养老的五大路线：



避暑类度假型养老线路图

主要针对一些避暑条件良好的区域以及长江沿岸各个“火炉”的避暑需求而圈定的度假型养老区域。

01



避寒类度假型养老线路图

针对东北区域的避寒需求而圈定的度假型养老区域，主要指的是广西、云南、福建、广东等热带及亚热带部分地区。

02



生态类度假型养老线路图

具有良好微气候的区域，主要指的是云南和黔西区域。云南的昆明、普洱、大理、曲靖都是养生养老的好地方，和云南毗邻的黔西区域如黔西南和安顺也适合发展度假型养老项目。

03

城郊类度假型养老线路图

城郊主要指的是那些适合养生养老的城市郊区，国家最新评定的中国十大养老城市主要有——成都、昆明、上海、大连、海口、苏州、青岛、烟台、珠海、厦门

04

医疗类度假型养老线路图

主要是在具有特殊养生资源打造度假型养老项目，最具代表性的特色温泉。除了温泉资源外，其他特色养老资源也可以成为度假型养老的支撑，如山东沿海城市的道教、西巴马的矿泉、汤岗子泥疗等

05

造的度假
色资源是
特色养生
者的有力
文化、广